

## ROQUEFORT LES PINS AU CALME ABSOLU



### Détails

Référence	427
Prix	795 000 €
Ville	Roquefort-les-Pins
Pièces	7 pièces
Surface	175 m <sup>2</sup>
Terrain	2676 m <sup>2</sup>
Style	Provençal

### Prestations

Cheminée, Piscine, Double vitrage,  
Barbecue, Interphone, Portail électrique

**VENDU !** Dans un quartier résidentiel au calme absolu villa de caractère avec vue panoramique jusqu'à Saint Paul. Beau potentiel.

Au milieu d'une végétation variée, villa d'environ 175m<sup>2</sup> + annexes (garage et grand atelier), cave. Terrain d'environ 2 676m<sup>2</sup> avec pool house et piscine.

La villa comprend : vaste séjour avec cheminée, salle à manger attenante donnant sur véranda, cuisine indépendante, trois chambres, salle de bains, salle d'eau, wc indépendant.

A l'étage, une chambre avec solarium, dressing, salle de bain et une autre chambre avec salle d'eau. (possibilité de rendre cette chambre indépendante). Soit 5 chambres en totalité. A ré



