

## 3 PIECES VUE MER, LEADER/PLAGES DU MIDI



### Détails

Référence	<i>vendu 543</i>
Prix	<i>535 000 €</i>
Ville	<i>Cannes</i>
Pièces	<i>3 pièces</i>
Surface	<i>78 m<sup>2</sup></i>
Style	<i>LUXE</i>

### Prestations

Double vitrage, Internet, Stores électriques, Volets roulants électriques, Ascenseur, Concierge, Digicode, Gardien, Interphone, Vidéo surveillance, Piscine, Tennis

Dans un secteur très recherché de Cannes, Leader Plage du midi, bel appartement 3 pièces vue mer, traversant, grande terrasse expo. Sud, au 3<sup>e</sup> et dernier étage avec ascenseur, un garage et une cave en sous-sol.

Entrée, salon/salle à manger, cuisine aménagée, deux chambres donnant sur un balcon filant, salle de bain, salle de douche avec toilettes, wc séparé /lave mains. Résidence très bon standing, sécurisée, gardien, parc, piscine, tennis. Proximité à pied des plages, transports et de tous commerces.

Copropriété de 80 lots principaux. Appels de fonds prévisionnels mensuels : 470€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



[www.estate919.com](http://www.estate919.com)





**Vendu par l'agence**